

ПАМЯТКА

по реализации деловой древесины физическим лицам в заготовленном виде вне биржевой торговли

Древесина в заготовленном виде вне биржевых торгов реализуется на основании Правил реализации древесины, утвержденных Указом Президента Республики Беларусь от 22 августа 2022 года № 294, и требований постановления Министерства лесного хозяйства Республики Беларусь от 14 сентября 2022 года № 14.

I. Условия реализации

1. Древесина в заготовленном виде может быть реализована физическим лицам:

- по цене организаций-изготовителей, **не привязанной к биржевой котировке** (далее – льготная цена);
- по цене организаций-изготовителей **не ниже биржевой котировки** (далее – рыночная цена).

II. Порядок реализации

1. По льготной цене древесина отпускается физическим лицам:

- для **строительства**, в том числе **реконструкции** или **капитального ремонта**, жилых домов или надворных построек – в объеме до **70 куб. м**;
- для **текущего ремонта** принадлежащих физическим лицам жилых домов, надворных построек, ограждений земельного участка, объектов, расположенных на территории садового товарищества или дачного кооператива – в объеме до **10 куб. м**.

2. Алгоритм действий при реализации древесины по льготной цене.

2.1. Гражданин подает в лесхоз ЗАЯВКУ, в которой указывает:

при строительстве:

- цель приобретения древесины;
- объем;
- реквизиты документов (наименование, дата и номер (при их наличии)):

документа, удостоверяющего право на земельный участок (решение райисполкома о выделении участка для строительства недвижимого имущества; государственный акт на выделение земельного участка);

документации на строительство объекта (проектно-сметная или сметная документация, разработанная и утвержденная в соответствии с требованиями законодательства);

при реконструкции или капитальном ремонте:

- цель приобретения древесины;
- объем;
- адрес объекта недвижимого имущества на реконструкцию или капитальный ремонт которого испрашивается древесина;

- реквизиты документов (наименование, дата и номер):

документа, подтверждающего госрегистрацию недвижимого имущества (свидетельство о регистрации имущества или иной документ, подтверждающий право собственности на данное имущество);

документации на реконструкцию (капитальный ремонт) объекта (проектно-сметная или сметная документация, разработанная и утвержденная в соответствии с требованиями законодательства);

при текущем ремонте:

- цель приобретения древесины;
- объем;
- адрес объекта недвижимого имущества на текущий ремонт которого испрашивается древесина;
- реквизиты документов (наименование, дата и номер):
документа, подтверждающего госрегистрацию недвижимого имущества (свидетельство о регистрации имущества или иной документ, подтверждающий право собственности на данное имущество).

В случае садовых товариществ – решения о предоставлении физлицу земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

2.2. Лесхоз в течение 15 КАЛЕНДАРНЫХ дней с даты регистрации заявки уведомляет заявителя о наличии (либо отсутствии) запрашиваемого объема древесины.

2.3. При **наличии в лесхозе испрашиваемой древесины**, гражданин по назначенной лесхозом дате является в лесхоз и представляет документы, реквизиты которых указал в заявке. Лесхоз делает копии документов и их подшивает к заявке.

ДОГОВОР подписывается после сверки реквизитов предоставленных документов с информацией, указанной в заявке.

Типовая форма Договора предусмотрена постановлением Минлесхоза от 14 сентября 2022 г. № 14.

2.4. При **невозможности удовлетворить заявку** лесхоз в течение 10 КАЛЕНДАРНЫХ дней с момента ее регистрации перенаправляет заявку в ГПЛХО с обоснованием причин отсутствия запрашиваемой древесины.

Предложенные ГПЛХО варианты удовлетворения заявки лесхоз в течение 5 КАЛЕНДАРНЫХ дней отправляет заявителю вместе с обоснованием причин своего отказа.

2.5. В случае, если гражданин не предоставил до ноября года, в котором приобрел древесину, отчет об ее использовании лесхоз до 1 декабря информирует гражданина о необходимости предоставить такой отчет или предоставить информацию, поясняющую невозможность предоставления такого отчета.

3. Алгоритм действий при реализации древесины по цене организаций-изготовителей не ниже биржевой котировки (рыночной цене).

3.1. По рыночной цене древесина отпускается без ограничения по объему в случаях, не подпадающих под пункт 2 второго раздела настоящей памятки или сверх объемов, указанных в пункте 1 второго раздела настоящей памятки.

3.2. Гражданин подает в лесхоз ЗАЯВЛЕНИЕ, в котором указывает объем и иные характеристики древесины.

3.3. Сроки рассмотрения таких заявлений не нормируются.

3.4. Договор на поставку продукции может заключаться в день подачи заявления. Форма такого договора не должна противоречить требованиям законодательства.

3.5. Объем реализации такой продукции неограничен. Виды рубок для заготовки такой древесины неограничен.